

Slnčný pozemok - 805 m² - nad údolím Suchodolinskej



85 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Suchodolinská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	805 m ²
Plocha pozemku:	805 m ²	Orientácia:	Juh, Juhozápad
Typ zeme:	svahovitá		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Slnčný pozemok nad údolím – 805 m², južná orientácia a výhľad | Suchodolinská, Košice

Miesto na oddych, vlastnú záhradu či budúcu rekreačnú chatku. Ponúkame na predaj pozemok s výmerou 805 m² na Suchodolinskej ulici v Košiciach, ktorý zaujme južnou orientáciou a krásnym výhľadom do údolia.

Svahovitý terén ponúka priestor na vytvorenie terasovitej záhrady, oddychových zákutí alebo posedenia s výhľadom na okolitú prírodu. V dolnej časti už prebehli čiastočné terénne úpravy a vyrovnanie plochy so zámerom prípravy miesta pre chatku.

Pozemok môže osloviť záujemcu, ktorý hľadá vlastné rekreačné zázemie v Košiciach, aj investora s plánom jeho postupného zveladenia. Južná orientácia, výmera a poloha nad údolím vytvárajú zaujímavý základ pre budúce využitie.

Základné údaje :

Výmera : 805 m²

Lokalita : Suchodolinská ulica, Košice

Terén : svahovitý, v dolnej časti čiastočne upravený

Orientácia : juh

Šírka : približne 15 m v strednej časti a 18 m na dolnej hranici

Prístup : z Kavečianskej cesty

Cena 85 000 €

Cena zahŕňa kompletný realitný servis, vypracovanie kúpnych zmlúv autorizovaných advokátom a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PhDr. Valentín Feňo RSc.

0907722777

globalyst@globalyst.sk

