

Obchodné priestory 395 m² - pri hlavnej komunikácii na Mieri



3 555 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	U H
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	395 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	395 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	skelet	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory s výmerou 395 m² v žiadanej lokalite na Severe, v blízkosti hlavnej, frekventovanej cestnej komunikácie. Interiér má podlhovastý tvar, je členený pre potreby predajne. Má dva vstupy - hlavný, z parkoviska pred predajňou, zadný - zásbovací z dvora. Pri hlavnom vstupe sú aj výkladové okná na ulicu. Cena prenájmu : 9 € / m² / mesiac (108€/m²/rok) bez DPH.,t.j. : 3 555,00 eur / mesiac, bez DPH.

Platba za energie podľa spotreby - priestor má vlastné merače plynu, elektriny, vody.

Parkovanie pred predajňou : 100 € / mesiac, bez DPH.

Priestory budú voľné od : 1.1.2027.

Foto je ilustračné.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PhDr. Valentín Feño RSc.

0907722777

globalyst@globalyst.sk

