GLOBALYST
realitná kancelária




# Kancelárske priestory 33 m2 na Hlavnej ulici



**304 €/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Košický kraj* |
| *Okres:* | *Košice I* |
| *Obec:* | *Košice-Staré Mesto* |
| *Ulica:* | *Hlavná* |
| *Druh:* | *Priestory* |
| *Typ objektu:* | *Kancelárske priestory* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Pozícia:* | *vyššie poschodie* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Poschodie:* | *2* |
| *Úžitková plocha:* | *23 $m^2$* | *Celková plocha:* | *23 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *23 $m^2$* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Podlahová plocha:* | *23 $m^2$* | *Voda:* | *áno* |
| *Stav:* | *úplne prerobený* | *Elektrika:* | *áno* |
| *Počet izieb:* | *1* | *Kanalizácia:* | *áno* |
| *Typ budovy:* | *tehla* | *Vykurovanie - centrálne:* | *áno* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom rekonštruovaný priestor v historickom centre mesta Košice, na Hlavnej ulici. Tento klimatizovaný priestor s rozlohou 33 m², sa nachádza v podkroví budovy, na 2.poschodí, vo dvore s vysokou frekvenciou ľudí - v blízkosti obchodov a bánk. Okná sú orientované do dvora.*

*Priestor pozostáva z dvoch miestností - 17 m2 + 10 m2 a samostatného WC so sprchovým kútom : 6 m2. Priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou v 04/2023 a je určený na kancelárske účely.*

*Cena prenájmu : 304 eur/mesiac + energie a služby 144,50 eur/mesiac + DPH.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***PhDr. Valentín Feňo RSc.***
*Telefón :* ***0907722777***
*E-mail:* ***globalyst@globalyst.sk***