

## Ponúkame na prenájom elegantný 3-izbový byt v novostavbe – Košice, Inovecká ulica



**1 200 €/mesiac**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice II    |
| Obec:            | Košice-Západ |
| Ulica:           | Inovecká     |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt |
| Typ:             | Prenájom     |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                 |                    |
|-------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Status:           | aktívne           | Počet izieb:    | 3                  |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Typ výbavy:     | kompletne vybavený |
| Úžitková plocha:  | 75 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 75 m <sup>2</sup>  |
| Zastavaná plocha: | 75 m <sup>2</sup> | Orientácia:     | východ             |
| Podlahová plocha: | 75 m <sup>2</sup> | Internet:       | áno                |
| Stav:             | novostavba        |                 |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom ponúkame moderný a priestranný 3-izbový byt s celkovou výmerou 75 m<sup>2</sup>, situovaný v novostavbe na Inoveckej ulici v Košiciach. Byt sa nachádza na 5. poschodí a poskytuje príjemné bývanie s panoramatickým výhľadom na mesto v orientácii Sever – Východ – Juh.

Nehnutelnosť je kompletne zariadená moderným nábytkom a kvalitnými spotrebičmi. Kuchynská linka je vybavená umývačkou riadu, mikrovlnnou rúrou, elektrickou rúrou a varnou doskou. V kúpeľni je prakticky umiestnená práčka so sušičkou v samostatnej skrini. Spálňa disponuje samostatným, priestranným šatníkom, ktorý zabezpečuje dostatok úložného priestoru.

Dominantou bytu je svetlá a vzdušná obývací izba prepojená s kuchynským kútom s priamym vstupom na loggiu po celej dĺžke miestnosti, ktorá ponúka príjemné miesto na oddych.

*K bytu prislúcha možnosť parkovania na vyhradenom parkovacom mieste na prízemí obytného domu. Výhodou je výborná lokalita s pešou dostupnosťou do centra mesta približne 10 minút.*

*Cena prenájmu: 1 200 € / mesiac vrátane energií.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**PhDr. Valentín Feño, RSc.**  
**0907722777**  
**globalyst@globalyst.sk**

