

Obchodný priestor : 220 m² v obchodnom centre na Severe

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	T U
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	220 m ²	Celková plocha:	220 m ²
Zastavaná plocha:	220 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Podlahová plocha:	220 m ²	Internet:	áno
Skladová plocha:	220 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný priestor o výmerem: 220 m², situovaný na prízemí obchodného centra, v oblúbenej mestskej časti Sever.

Priestor bol doposiaľ využívaný ako gastro prevádzka, no svojou veľkorysou dispozíciou a výbornou dostupnosťou je vhodný pre široké spektrum podnikateľských aktivít. Ideálny je pre maloobchod, prevádzky služieb, fitness, showroom, klientske centrum, prípadne aj administratívne účely.

Výhody priestoru :

- prízemie s jednoduchým prístupom
- veľkorysá otvorená plocha
- flexibilné dispozičné možnosti

- vhodný pre rôzne typy prevádzok

Cena prenájmu :

Nájomné : 15,00 € / m², bez DPH

Služby spojené s nájomom (SPN) : 4,00 € / m², bez DPH

Energie : účtované podľa skutočnej spotreby

Dostupnosť :

Priestor bude k dispozícii od 1. januára 2026.

V prípade záujmu alebo pre bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Foto je ilustračné.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PhDr. Valentín Feño, RSc.

Telefón :

0907722777

E-mail:

globalyst@globalyst.sk

