GLOBALYST
realitná kancelária



Prenájom výrobných a skladovacích priestorov - od 20 m2 do 4000 m2



1 680 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Nad jazerom*
Ulica:	*U P*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Priestor pre výrobu*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*400 m^2*
Zastavaná plocha:	*400 m^2*
Podlahová plocha:	*400 m^2*
Skladová plocha:	*400 m^2*

Stav:	*pôvodný stav*
Typ budovy:	*predvyrobené alebo montované*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Pozícia:	*Prízemie*
Celková plocha:	*400 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výrobné a skladovacie priestory, situované v priemyselnom areáli v mestskej časti Košice – Nad jazerom.
Areál je vhodný pre rôzne typy výrobných aj logistických prevádzok a umožňuje bezproblémový vjazd kamiónov, vrátane komfortnej nakládky a vykládky tovaru.

Priestor je vybavený 8-tonovým žeriavom, ktorý výrazne uľahčuje manipuláciu s materiálom či technologickým vybavením. Prevádzka areálu je nonstop – 24/7, čo poskytuje maximálnu flexibilitu pre klientov s nepretržitou, alebo viacsmennou výrobou.

V blízkosti areálu sa nachádzajú možnosti stravovania a základnej občianskej vybavenosti.

Cena nájmu: 4,66 €/m²/mesiac
Energie: Elektrina podľa skutočnej spotreby
Dostupné sú aj menšie výmery : od 20 m2 a väčšie výmery, prispôsobené požiadavkám a prevádzkovým potrebám nájomcu.

Priestory sú vhodné pre spoločnosti, ktoré hľadajú funkčné, dobre dostupné a technicky vybavené zázemie v etablovanej priemyselnej lokalite.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***PhDr. Valentín Feňo RSc.***
Telefón : ***0907722777***
E-mail: ***globalyst@globalyst.sk***