

Výnimočný 3-izbový podkrovný byt priamo na Hlavnej ulici



306 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	127 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	127 m ²	Celková plocha:	127 m ²
Podlahová plocha:	127 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Skladová plocha:	127 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte bývanie, ktoré spája moderný komfort s atmosférou historického centra? Tento priestranný 3-izbový podkrovný byt, s úžitkovou plochou 127 m² Vás očarí svojou jedinečnou polohou aj atypickým interiérom.

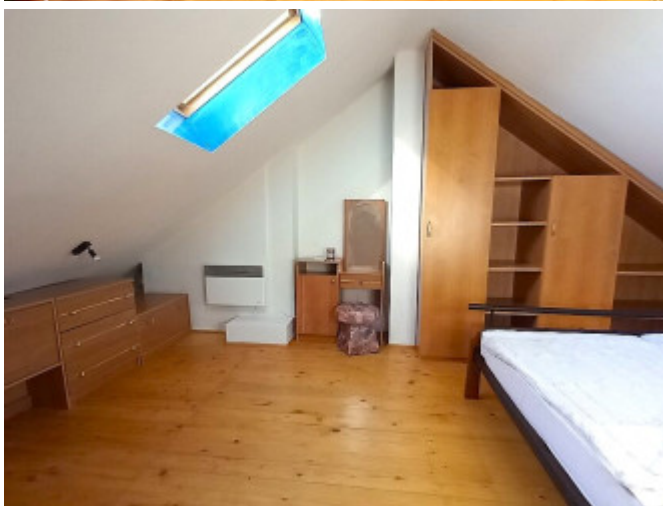
Byt sa nachádza na 4. a 5. podlaží, kompletne zrekonštruovanej historickej budovy. Zachováva pôvodné prvky – priznané nosné trámy, vysoké stropy a originálne riešenie galérie (25 m²), ktorá slúži ako útulná denná izba.

Dominantou bytu je veľkorysá obývacia hala (49 m²) s vysokým stropom a krbovou vložkou, ktorá navodzuje pocit tepla domova. Je prepojená s kuchyňou (14,6 m²), spolu tak ponúka takmer 64 m² otvoreného obytného priestoru – ideálne miesto na oddych aj spoločenské stretnutia.

K dispozícii je tiež priestranná spálňa (16 m²), kúpeľňa s rohovou vaňou a WC.

Tento byt je skutočnou raritou v centre Košíc – ideálny pre tých, ktorí túžia po jedinečnom bývaní v srdci mesta, s atmosférou, ktorú inde nenájdete.

Cena bytu vrátane realitného servisu a kúpnych zmlúv autorizovaných advokátom : 306000 Eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PhDr. Valentín Feňo RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

