GLOBALYST
realitná kancelária



Atraktívna mezonetová kancelária v centre pri Auparku



1 008 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*JUH*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

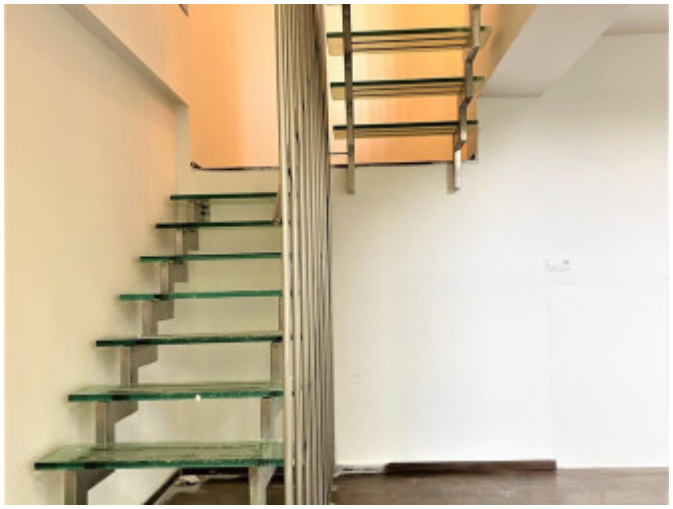
Status:	*aktívne*	*Počet logií:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Orientácia:*	*Juh*
Úžitková plocha:	*70 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Podlahová plocha:	*70 m^2*	*Voda:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Elektrika:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Poschodie:	*3*	*Optická sieť:*	*áno*
Celková plocha:	*70 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame možnosť prenájmu, mezonetových, kancelárskych priestorov, v modernej administratívnej budove, situovanej v centre mesta, blízko Auparku. Kancelárie s celkovou výmerou : 70 m2, pozostávajú z dvoch miestností : 32 a 31 m2 a chodby. Disponujú taktiež vlastnou kúpeľňou s vaňou, WC a odkladacím, podschodišťovým priestorom. Vo väčšej miestnosti je predpríprava na kuchynský kútik. Zo spodnej miestnosti je výstup na loggiu. Budova je plne klimatizovaná, zabezpečená alarmom, má podlahové vykurovanie, štruktúrovanú kabeláž s internetom, prístup 24/7 - počas dňa funkčná recepcia. Na každom poschodí je k dispozícii nadštandradne zariadená kuchynka, sociálne zariadenia so sprchou, hosťovská hala. Pre nájomníkov je možnosť parkovania na troch parkoviskách pri budove a v suteréne budovy, prístupným osobným výťahom. V blízkosti sú veľmi pestré možnosti

stravovania, zastávky MHD, len 5 min. pešej chôdze autobusová a železničná stanica.

Cena prenájmu : 1008 eu/mesiac (14,40 Eur/m2/mesiac), vrátane energií, bez DPH.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***PhDr. Valentín Feňo RSc.***
Telefón : ***0907722777***
E-mail: ***globalyst@globalyst.sk***