

SNÍVATE O PODNIKANÍ V GASTRE ? PONÚKAME ODSTÚPENIE PREVÁDZKY V ŠIRŠOM CENTRE



20 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	HU
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Verejné parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Stav:	novostavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	skelet	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SNÍVATE O PODNIKANÍ V GASTRE - ZAUJÍMATE SA O ZDRAVÚ VÝŽIVU A FITNESS ?

TOTO JE VYNIKAJCA PRÍLEŽITOSŤ !

Ponúkame odstúpenie prevádzky v skvelej lokalite komplexu Cassovar, v širšom centre Košíc.

Obchodné priestory s výmerou 68 m², sú situované v novostavbe na prízemí - v tesnej blízkosti budovy Cassovaru, s priamym prístupom zvonka a celoplošným presklením prednej časti prevádzky.

Hlavné výhody obchodných priestorov :

Výborná lokalita.

Zriadená prevádzka bez zbytočných administratívnych komplikácií.

Zariadená predajňa na mieru zahŕňa :

*Kompletné, štýlové zariadenie prevádzky : linka, skrine, výdajný pult, predeľovacie rebrované panely .
1x chladnička, 1x chladnička s mrazničkou, 2x chladiaca vitrína, 3x drez, 2x mixér, 1x extra nádoba
na mixér, kuchynské zariadenie - príbory, riad, poháre, nástroje*

*1x bezpečnostná kamera, 1x klimatizácia, 1x pc zostava s ekasou a tlačiarňou, 1x tlačiareň + skener,
1x wifi router + wifi extender, 1x vysávač, 1x svetelný banner*

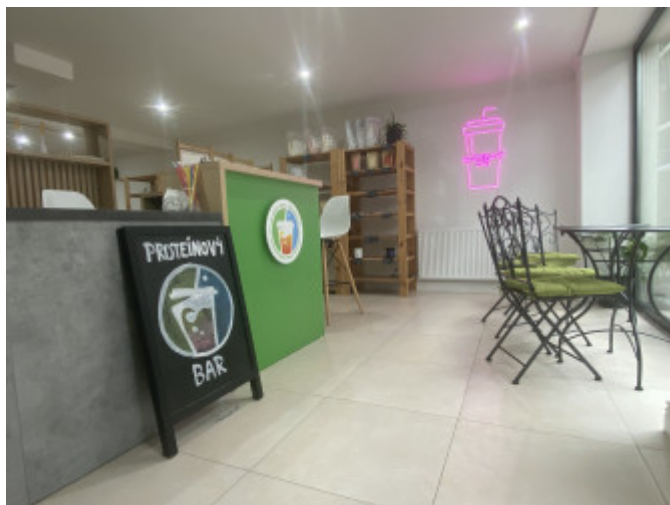
1x vybavenie šatne, 3x stôl + stoličky, 1x gauč + stolík, 1x barový stôl, 1x paravan, 8x regál

*Interiér prevádzky je v stave novostavby - s novými sádrovými stierkami, podhl'admi s LED
osvetlením , rozvodmi vody a elektriny, kvalitnou keramickou podlahou. K dispozícii je príručný sklad,
šatňa, miestnosť pre upratovačku, WC.*

*Náklady na prevádzku zahŕňajú nájomné za priestor, dodávku teplej a studenej vody, stočné,
elektrinu a kúrenie - sú : 850 eur/mesiac*

*Priestory sú v prevádzke s možnosťou pokračovania v činnosti so zameraním na zdravú výživu,
obchodu, služieb a podobne.*

Odstupné za prevádzku, vrátane kompletného vybavenia a zariadenia, je : 20 000 eur.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PhDr. Valentín Feño, RSc.

0907722777

globalyst@globalyst.sk

