

Exkluzívne obchodné priestory - 115 m² - v širšom centre mesta



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	UM
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	115 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230/400V
Stav:	nutná rekonštrukcia	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	115 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	115 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom exkluzívne obchodné priestory s výmerou 115 m², v širšom centre mesta. Situované sú na prízemí, v kompaktnom obchodnom centre s obchodným prevádzkami na prízemí a kanceláriami na 1.poschodí objektu. Pozostávajú z dvoch veľkých miestností a zázemia - denná miestnosť / kancelária s kuchynkou, 2xWC. Priestory sú po kompletnej rekonštrukcii, keramické podlahy, rozvody elektriny, klimatizácia, kazetové podhlady s LED osvetlením, kuchynka. Možnosť umiestnenia vonkajšej reklamy na budovu. Priamy prístup z chodníka do hlavnej časti, zásobovanie je možné zo zadnej, dvorovej časti s rampou. Poloha priestorov je výhodná z hľadiska polohy a praktická pre dobrú dostupnosť autom peši, MHD aj bezproblémové parkovanie. Cena prenájmu je 13 eur/m², + spoločné prevádzkové náklady 3 eur/m², energie : na základe merania + DPH.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Valentín Feño, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

