

Exkluzívny 3 izbový byt v centre Trebišova

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Ulica:	tv
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	68 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	68 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	8	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

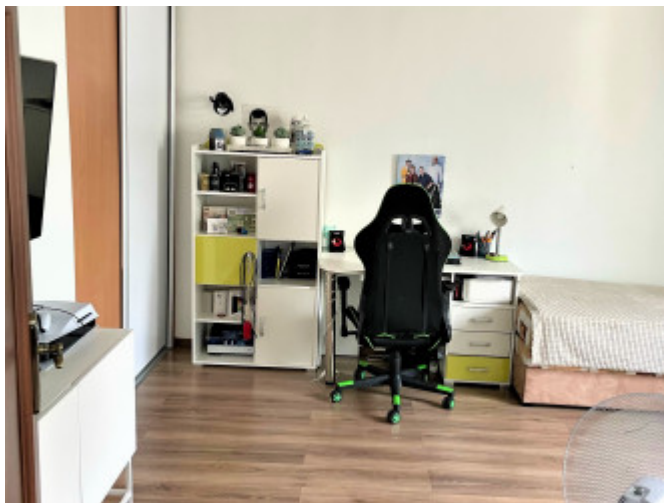
Ponúkame na predaj naštandardne rekonštruovaný 3 izbový byt, v lukratívnej časti Trebišova. Byt s výmerou 68 m², je situovaný na prízemí obytného domu, prešiel rozsiahlou rekonštrukciou, vrátane nových elektrických rozvodov a radiátorov ústredného kúrenia.

V kuchyni je inštalovaná štýlová kuchynská linka na mieru, vrátane spotrebičov : sklokeramický plynový sporák, elektrická rúra, umývačka riadu , zabudovaná mikrovlnka, granitové kuchynské umývadlo. V izbách sú tri priestranné vstavané skrine. V kúpeľni sú osadené nadčasové keramické obklady a nová sanita. Vstupné dvere do bytu, sú v rovnakom dizajne ako interiérové. V izbách sú znížené stropy s úspornými svietidlami, sádrové stierky a kvalitné plávajúce podlahy.

Ku komfortu bývania prispieva aj klimatizácia a vlastné plynové kúrenie, úsporným kotlom Protherm.

Komfortné sú aj nízke mesačné náklady na prevádzku bytu, so sumou cca 150 eur.
Obytný dom je zateplený a v blízkej dobe sa na ňom budú dostavovať loggie. K bytu patrí pivnica.
Lokalita, v ktorej sa byt nachádza je tichá, s dobrými možnosťami parkovania, bez rušivých vplyvov a kompletnou občianskou vybavenosťou.

Cena bytu, vrátane realitného servisu a advokátom autorizovaných kúpnych zmlúv, je : 114000 eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Valentín Feño, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

