

Reprezentatívny byt - 74m², v centre mesta s balkónom na Hlavnú ulicu



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230V
Celková plocha:	74 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	74 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	2.35 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno - 1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj unikátny 3 izbový byt s výmerou takmer 74 m², v historickej budove na Hlavnej ulici. Situovaný je na 2 podlaží kompletne rekonštruovanej budovy, so vstupom z dvora. Izby sú veľké a svetlé s vysokými stropmi. Spálňa s výmerou : 17,29 m² a detská izba : 15,52 m², obidve s výhľadom na Hlavnú ulicu. Obývačka je spojená s kuchyňou, v ktorej je inštalovaná moderná kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi a celkovou výmerou : 22,74 m² + balkónom : 2,35 m², výhľadom na centrum mesta a divadlo. V byte sú k dispozícii 2x kúpeľňa. Jedna so sprchovacím kútom, druhá s vaňou je spojená s WC. Súčasťou bytu je aj samostatný šatník : 2 m². Byt je klimatizovaný a je možné k nemu dokúpiť pivnicu v dome, alebo aj nezastrešené parkovacie miesto vo dvore domu za 25 000 Eur. Cena bytu, vrátane realitného servisu a zmlúv autorizovaných advokátom je : 255 000

Eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Valentín Feňo, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

