GLOBALYST
realitná kancelária




# Priestranný 3 izbový byt s výmerou 120 m2 na Krmanovej

**Aktívne**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Košický kraj* |
| *Okres:* | *Košice I* |
| *Obec:* | *Košice-Staré Mesto* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *4-izbový byt* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Výťah:* | *nie* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Káblová televízia:* | *áno* |
| *Stav:* | *po rekonštrukcii* | *El. napätie:* | *230V* |
| *Celková plocha:* | *120 $m^2$* | *Parkovanie:* | *vlastné vyhradené* |
| *Typ poschodia:* | *posledné poschodie* | *Voda:* | *verejný vodovod* |
| *Poschodie:* | *1* | *Zariadenie:* | *zariadený* |
| *Loggia plocha:* | *12 $m^2$* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Loggia:* | *áno - 1* | *Internet:* | *áno - káblový rozvod* |
| *Počet podlaží:* | *2* | *Materiál:* | *tehla* |
| *Počet izieb:* | *4* | *Vykurovanie:* | *vlastné - plyn* |
| *Kúpeľňa:* | *áno* | *Pivnica:* | *áno* |
| *Počet kúpeľní:* | *1* | *Pivnica plocha:* | *8 $m^2$* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom priestranný 3 izbový byt v Starom meste - na ulici Krmanovej. Byt s vysokými stropmi a výmerou 120 m2 je po úplnej rekonštrukcii, má vlastné kúrenie kotlom na plyn a krb s vložkou v obývačke. Je kompletne zariadený štýlovým nábytkom a kvalitným vybavením. V kuchyni je inštalovaná linka so vstavanými spotrebičmi - varná doska, rúra na pečenie, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. Kúpeľňa je s rohovou vaňou a WC, ďalšie samostatné WC je na chodbe. Veľká loggia s výmerou 12 m2 je presklená a slúži aj ako zimná záhrada. Na odkladanie vecí je k dispozícii komora na chodbe a pivnica - 8 m2. Parkovanie je zabezpečené v súkromnom dvore. Byt je situovaný v tichom dome - len 2 susedia, s maximálnym pohodlím a výhodami bývania v centre mesta. Centra prenájmu : 900 Eur/mesiac, je vrátane médií a internetu.*

## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér:* ***PhDr. Valentín Feňo, RSc.***
*Telefón:* ***0907722777***
*E-mail:* ***globalyst@globalyst.sk***