

## Investičný pozemok na Juhu

70 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Juh
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	14000 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj investičný pozemok v južnej časti mesta s výmerou : 1.4 Ha - vhodný na ľahkú priemyselnú výstavbu, skladovanie, logistiku a pod.

Na pozemku je železničná vlečka s funkčným kol'ajiskom. Výhodná poloha v rámci mesta - pozemok je dobre dostupný na mestskú rýchlostnú komunikáciu a diaľničný privádzač. Nachádza sa v priemyselne zóne. IS v dosahu pri pozemku : Elektrina, voda, kanalizácia, plyn. Výmera : : 14 000 m<sup>2</sup>. Cena : 70 Euro/m<sup>2</sup>. Bližšie informácie pri osobnom jednaní.

### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	PhDr. Valentín Feňo, RSc.
Telefón:	0907722777
E-mail:	globalyst@globalyst.sk

