

## Murovaná chata pri Svinici



45 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Svinica
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m <sup>2</sup>

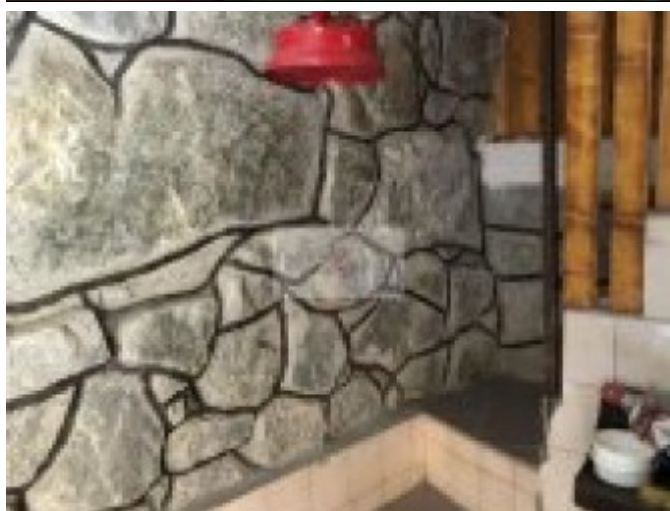
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	140 m <sup>2</sup>	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	140 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	400 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Počet poschodí:	3	Plyn:	nie
Počet izieb:	4	Internet:	nie
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	nie
Klimatizácia:	nie	Terasa:	áno
Káblková televízia:	nie	Terasa plocha:	40 m <sup>2</sup>
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame možnosť kúpy peknej, udržiavanej, tehlovej chaty v chatárskej lokalite pri Svinici, len 17 km od Košíc. Chata s úžitkovou plochou 100 m<sup>2</sup>, je murovaná, trojposchodová, suterén. Na prízemí sa nachádza kuchyňa s obývacou izbou, kúpeľňa s WC. Na 1. a 2. nadzemnom podlaží sa nachádzajú spálne. K dispozícii je bezplatné posedenie s vonkajším krbom. Voda - vlastná studňa, odpad je odvedený do žumpy, elektrina. Približne 300 m od hlavnej cesty. Pozemok s výmerou 400 m<sup>2</sup>, je udržiavaný s ovocnými stromami, terasovito upravený ma pestovanie zeleniny, s možnosťou

d'alšieho rekreačného využitia. Cena chaty s pozemkom je : 45990 Eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

PhDr. Valentín Feňo, RSc.  
0907722777  
globalyst@globalyst.sk

